



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

## **DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO:** CAGLIARI. Riqualificazione ed adeguamento delle sedi SABAP CA/OR - Villa Binaghi e Villa Pollini. Trasferimento Uffici dal palazzo delle Seziatè. D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. PROGRAMMAZIONE AI SENSI DEI COMMI 9 E 10 DELLA L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001

**Trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.)** per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione in legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, e dell'art. 50 del D.P.C.M. 22 novembre 2010, di **servizi di supporto all'evoluzione organizzativa e alla informatizzazione degli uffici della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna**

**CIG: 9547317739**

**CUP: F29D22000240001**

## **LA SOPRINTENDENTE**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 s.m.i.;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTI** i RR.DD. 18 novembre 1923, n. 2440, e 23 maggio 1924, n. 827, concernenti l'amministrazione del patrimonio e la contabilità di Stato;

**VISTO** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante "Codice dell'amministrazione digitale";

**VISTO** il Decreto Legislativo 26 agosto 2016, n. 179, recante "Modifiche ed integrazioni al Codice dell'amministrazione digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, ai sensi dell'articolo 1 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche",

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)" che all'art. 1, comma 450, prevede che le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136, recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia";

**VISTO** il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo", ed in particolar modo l'articolo 47, concernente l'Agenda digitale italiana;

**VISTO** il Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1, comma 1, della legge 11 agosto 2014, n. 114, recante "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari", ed in particolare l'articolo 24-ter, concernente "Regole tecniche per l'attuazione dell'Agenda digitale italiana";



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**VISTA** la legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (legge di stabilità 2016), che, in particolare, all’articolo 1, comma 512, prevede che, al fine di garantire l’ottimizzazione e la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività, le amministrazioni pubbliche provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito in legge 11 febbraio 2019, n. 12;

**VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (c.d. “DL Semplificazioni”);

**VISTO** il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, concernente “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**VISTA** la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, concernente il bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2022 e il bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, e successive modificazioni, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

**VISTO** il Decreto Ministeriale n. 21 del 28 gennaio 2020, avente ad oggetto “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero”;

**VISTO** il DPCM del 29 agosto 2014 n. 171 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo”;

**VISTO** il Decreto-legge 1 marzo 2021, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 aprile 2021, n. 55, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”;

**VISTO** l’Atto di indirizzo del Ministro della cultura, con il quale sono state individuate le priorità politiche da realizzarsi nell’anno 2022, con proiezione triennale 2022 -2024, emanato con decreto ministeriale n. 26 del 21 gennaio 2022, registrato alla Corte dei conti il 2 febbraio 2022 al n. 226;

**VISTO** l’art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell’Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

**VISTO** il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell’11/11/2021 di conferimento dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all’Ing. Monica Stochino;

**VISTO** il D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, in Legge 21 giugno 2017, n. 96, recante disposizioni urgenti in materia finanziaria, in particolare l’art. 22 comma 6;

**CONSIDERATA** la necessità, rilevata dalla Soprintendente e a lungo rappresentata dall’Ufficio Protocollo informatico, di acquisire dei servizi di supporto all’evoluzione organizzativa e alla informatizzazione degli uffici della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

**CONSIDERATA** la cronica mancanza di personale nella scrivente Amministrazione, più volte segnalata al Segretariato regionale del Ministero della cultura per la Sardegna attraverso interPELLI alla D.G. Organizzazione Servizio II, e a seguito della riorganizzazione interna intervenuta per effetto di numerosi pensionamenti nel corso del 2022 e dei prossimi previsti per il 2023;

**ATTESA** l’urgente necessità di individuare un supporto tecnico-specialistico per far fronte all’ingente lavoro quotidiano sul Sistema di protocollo informatico e di gestione documentale (Giada), quantificato in oltre 200 comunicazioni PEC in ingresso/die, nonché la necessità di potenziare la propria struttura, avvalendosi di un software - con adeguata personalizzazione al contesto della Soprintendenza e alle attività di tutela e di valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio svolte dalla medesima PA - idoneo a migliorare la produttività gestionale dei servizi svolti e a sviluppare in maniera efficiente le funzioni tecniche ed



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

amministrative, in particolare riguardo all'elaborazione dei dati in materia di governo del territorio, finalizzandole al controllo e al monitoraggio delle attività urbanistiche ed edilizie;

**ATTESO** che, per l'esigenza di cui sopra, è stato individuato quale operatore cui affidare i suddetti servizi la Ditta Prost – Produzioni e Servizi tecnici srl, con sede legale in via E. De Magistri, 29 - 09123 Cagliari, P.IVA 02146410929, (di seguito "Operatore Economico" o "Operatore"), in possesso di adeguate competenze specialistiche per lo svolgimento dei servizi in argomento, avendo, in particolare, già condotto numerose pregresse e documentate esperienze in applicazioni informatiche personalizzate a favore di diversi soggetti pubblici, regionali e nazionali, analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**CONSIDERATO** che sono state acquisite per le vie brevi, da parte della Soprintendente, idonee attestazioni di merito circa l'utilità del prodotto in termini di razionalizzazione dei flussi informativi e garanzie sull'affidabilità dell'Operatore Economico presso il Comune di Cagliari, C.F. 00147990923, Ufficio tecnico comunale, che recentemente ha provveduto ad acquisire il suddetto software con simile personalizzazione;

**CONSIDERATO** che l'Operatore Economico svolge i propri servizi con il ricorso ad una partnership in atto con la Ditta STARCH srl, con sede legale in Via Crocefisso, 2 – 20876 Ornago (Milano), P.IVA 00873010961, proprietaria dei software, di propria progettazione e produzione, per l'automazione degli Uffici Comunali e detiene il know-how dei servizi finalizzati all'attivazione, caricamento dati, manutenzione e gestione degli stessi, denominati per la parte "back office" Archiweb e per la parte "front office" Cportal360;

**CONSIDERATO** che l'Operatore Economico ha prodotto – attraverso invio PEC prot. n. 44160-A del 14/12/2022 – proposta di attivazione e preventivo, scheda Caratteristiche tecniche dei software ed idonea certificazione in qualità di esclusivista per la regione Sardegna per la vendita e l'assistenza del software gestionale Archiweb e Cportal360, da cui si evince che lo stesso ha il diritto di distribuire le Licenze d'uso dei suddetti software ed i relativi Codici di attivazione, procedendo autonomamente alla conclusione dei relativi contratti di vendita, ed inoltre può fornire prestazioni e servizi aggiuntivi quali consulenza, installazione e messa in funzione dei prodotti, corsi di istruzione all'uso, assistenza in caso di problemi, aggiornamenti alle nuove versioni per i quali può concordare gli adeguati compensi;

**DATO ATTO** che l'Operatore Economico ha avuto modo di operare un accurato sopralluogo presso gli uffici di questa Amministrazione (come dichiarato da nota prot. n. 44160-A del 14/12/2022) e prendere atto dello stato dell'arte in materia di protocollo informatico e di gestione documentale, e che lo stesso si avvarrà di un vantaggio competitivo nello sviluppo ed adattamento dei software sopraccitati per la futura eventuale proposizione ad altre Soprintendenze sul territorio nazionale, motivo per cui origina un'offerta economica favorevolmente proposta a codesta Amministrazione, rispetto ad analoghi affidamenti sul mercato;

**ACCERTATO** che le attività sopra richiamate sono essenziali ed urgenti e non oltre differibili per scongiurare il blocco del servizio pubblico o un suo importante rallentamento, e per re-ingegnerizzare il complesso di attività che fanno capo all'Ufficio Protocollo, così come alle procedure amministrative di controllo e rilascio delle autorizzazioni sulle istanze presentate tramite lo Sportello Unico per le Attività produttive e per l'edilizia (SUAPE) - che nella sua proposizione regionale telematica è un *unicum* in Italia – o produrre opportuni riscontri alle istanze di accesso agli atti, conformemente alla normativa di riferimento;

**DATO ATTO** che il software ArchiWeb è distribuito secondo il modello di licenza e distribuzione in SaaS (Software-as-a-Service) ed è qualificato da AgID quale piattaforma SaaS per la Pubblica Amministrazione, come da link: <https://catalogocloud.agid.gov.it/service/453>;

**RITENUTO** necessario impostare un piano di lavoro pluriennale per il triennio 2022-2024 (durata 24 mesi dalla stipula del contratto) – relativamente alla parte di back-office - per le azioni congiunte di sviluppo e personalizzazione del software Archiweb, re-ingegnerizzazione flussi informativi e formazione del personale dell'Amministrazione, al fine di garantire un adeguato presidio delle attività istituzionali e gestionali sopra richiamate;

**DATO ATTO** che l'adozione del presente provvedimento riveste carattere di urgenza per garantire il proseguo delle attività dell'Amministrazione con il livello di qualità sinora erogato;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**DATO ATTO** quindi che può esperirsi con la Ditta Prost – Produzioni e Servizi tecnici srl, con sede legale in via E. De Magistri, 29 - 09123 Cagliari, P.IVA 02146410929, una procedura di affidamento diretto tramite Trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazione in legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, e dell'art. 50 del D.P.C.M. 22 novembre 2010;

**VISTO** il combinato disposto dell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e dell'articolo 41, comma 2, del D.P.C.M. 22 novembre 2010, i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici provvedono a determinare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VALUTATO** che il costo per l'attuazione del progetto complessivo è di € 108.200,00 (euro centoottomiladuecento/00) - oltre IVA di legge esclusa, come da piano finanziario allegato, di cui € 36.800,00 (euro trentaseimilaottocento/00) sulla competenza 2022, € 35.700,00 (euro trentacinquemilasettecento/00) sulla competenza 2023 ed € 35.700,00 (euro trentacinquemilasettecento/00) sulla competenza 2024 - importi Iva di Legge esclusa. Gli oneri della sicurezza sono pari a zero;

**TENUTO CONTO** che il servizio oggetto dell'appalto risulta personalizzato sulle esigenze dell'Amministrazione e pertanto non risulta presente in listini di comparazione e/o nel catalogo di apposita convenzione CONSIP attiva;

**CONSIDERATO** che il valore complessivo stimato è stato determinato sulla base di analoghi preventivi e/o aggiudicazioni acquisite sul web presso altre P.A. ed è stato ritenuto congruo dal Responsabile unico del procedimento (RUP), l'Ing. Monica Stochino, per lo svolgimento delle summenzionate attività;

**ATTESO** che, in considerazione del valore complessivo di cui sopra, può procedersi mediante affidamento diretto al suddetto Operatore ai sensi della vigente normativa in materia di contratti pubblici;

**ATTESO** che l'Operatore è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.), iscritto al bando "SERVIZI – Servizi di System Management – Servizi di consulenza e assistenza informatica";

**DATO ATTO** che le citate risorse finanziarie sono in capo a questa Soprintendenza, a valere sulla voce di Capitolo 8099 PG 1, EF 2022 - Riqualficazione ed adeguamento delle sedi SABAP CA/OR - Villa Binaghi e Villa Pollini. Trasferimento Uffici dal palazzo delle Seziat. D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. PROGRAMMAZIONE AI SENSI DEI COMMII 9 E 10 DELLA L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001;

**CONSIDERATO** che si è provveduto a richiedere apposito codice identificativo di gara (CIG): 9547317739;

**DATO ATTO** che il CUP associato alla presente procedura è: F29D22000240001;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'approvazione dei suddetti atti a norma di legge;

## DECRETA

### Art. 1

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

### Art. 2

DI APPROVARE il preventivo di spesa acquisito con nota prot. n. 44160-A del 14/12/2022, e la scheda progettuale Caratteristiche tecniche unitamente al piano economico necessario alla sua realizzazione allegati.

### Art. 3

DI PROCEDERE all'avvio di una procedura di affidamento diretto tramite Trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) - bando "SERVIZI – Servizi di System Management – Servizi di consulenza e assistenza informatica", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020,



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

convertito con modificazione in legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in legge n. 108/2021, e dell'art. 50 del D.P.C.M. 22 novembre 2010, a favore della Ditta Prost – Produzioni e Servizi tecnici srl, P.IVA 02146410929, per l'acquisizione di Servizi di personalizzazione e supporto all'evoluzione organizzativa e all'informatizzazione degli uffici della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, per un periodo complessivo di 24 mesi (dalla stipula del contratto), per un importo complessivo pari ad € 108.200,00 (euro centoottomiladuecento/00) Iva esclusa, secondo la seguente ripartizione:

- € 36.800,00 (euro trentaseimilaottocento/00) sulla competenza 2022,
- € 35.700,00 (euro trentacinquemilasettecento/00) sulla competenza 2023,
- € 35.700,00 (euro trentacinquemilasettecento/00) sulla competenza 2024.

Gli oneri della sicurezza sono pari a zero.

Le modalità e i termini di esecuzione delle prestazioni sono descritti negli atti caricati nell'ambito del Me.PA. e resi noti all'Operatore invitato alla procedura.

#### **Art. 4**

DI CONFERMARE che l'onere derivante dall'attuazione degli atti approvati graverà sulla voce di Capitolo: 8099 PG 1, EF 2022 - Riqualificazione ed adeguamento delle sedi SABAP CA/OR - Villa Binaghi e Villa Pollini. Trasferimento Uffici dal palazzo delle Seziatè. D.M. del 27 ottobre 2021, n. 380. PROGRAMMAZIONE AI SENSI DEI COMMI 9 E 10 DELLA L. 23/12/2014, n. 190. Annualità 2022-2024. CUP F29D22000240001.

#### **Art. 5**

DI CONFERMARE che il contratto sarà stipulato in forma elettronica tramite piattaforma Me.PA. ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 6**

DI CONFERMARE che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Monica Stochino, Soprintendente, che si avvarrà, ai fini della verifica della regolare esecuzione del contratto in parola, in qualità di DEC, del supporto del dott. Gabriele Pedrini, Funzionario Amministrativo, e del Sig. Ciro Murgia, Funzionario Informatico.

#### **Art. 7**

DI DISPORRE che il pagamento sarà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

#### **Art. 8**

DI DISPORRE che il presente decreto, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nel sito web istituzionale ai fini della generale conoscenza.

La presente determina, unitamente agli ulteriori atti che ad essa seguiranno, sarà trasmessa, per i successivi adempimenti, ai competenti organi di controllo.

La Soprintendente  
Ing. Monica Stochino  
*Firmato digitalmente*



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)