



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

## DETERMINA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: Lavori di manutenzione delle sedi della Soprintendenza SABAP per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, ai sensi dell’ex art. 1 comma 2, lett. a) D.L. 76/2020 (convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108), per un importo pari ad € 4550,00 oltre Iva di legge. CIG Z493BB65EB

### LA SOPRINTENDENTE

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e in particolare l’art. 36, comma 2, lett. a), così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), art. 1 (*Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall’art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

**Viste** le delibere n. 1007 del 11 ottobre 2017 e n. 206 del 1 marzo 2018 dell’Anac;

**Visti** l’art. 26 della legge 488/1999 ed il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**Visto** l'art. 37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

**Visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016";

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

**Visto** il Decreto-Legge 1 marzo 2021 n. 22, che ha istituito il Ministero della Cultura (art. 6, comma 1);

**Visto** il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell'11/11/2021 di conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all'Ing. Monica Stochino;

**Considerati** i fondi della suddetta Soprintendenza a valere sul Cap. 7433 - A.F. 2022;

**Visto** l'incarico di Responsabile del procedimento al dottor Giorgio Cannas dei fondi di cui sopra come da nota prot. n. 9124 del 08/06/2023;

## PREMESSO

**Che** si ritengono urgenti e improcrastinabili i seguenti lavori di manutenzione delle sedi di Villa Binaghi, Villa Pollini, Palazzo delle Seziato e Deposito Archivio ubicato in viale Trieste, a Cagliari:

- manutenzione e riparazione infissi;
- manutenzione e riparazione servizi igienici;
- manutenzione e riparazione impianti illuminazione (senza interventi sugli impianti elettrici);
- manutenzioni edili di non rilevante entità;

**che** con nota inviata a mezzo mail in data 27.06.2023 dal Responsabile del Procedimento si è provveduto ad una richiesta di preventivo alla ditta T.L. Servizi di Tanca Luigi, per l'esecuzione dei lavori meglio specificati nel Capitolato allegato alla suddetta richiesta per farne parte essenziale ed integrante, con decorrenza a far data dalla stipula del contratto;



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

**che** si rende necessario, onde consentire il prosieguo senza interruzioni e pregiudizio del servizio dell'attività di questa Soprintendenza, procedere con la massima possibile sollecitudine ai lavori di manutenzione in argomento;

**vista** l'offerta della ditta T.L. Servizi di Tanca Luigi, con sede in Cagliari, Via Generale Cantore n. 9, ricevuta con nota ns. prot. n. 10310 del 27/06/2023, la quale ha offerto per l'esecuzione dell'incarico un importo di € 4550,00 + Iva di Legge;

**ritenuto che** la ditta T.L. Servizi di Tanca Luigi possieda i requisiti necessari per svolgere con diligenza, professionalità e puntualità i servizi in argomento;

**ritenuto** congruo l'importo per l'amministrazione in termini di efficienza e raggiungimento dell'obiettivo;

**visto** il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro qualora l'atto di avvio della procedura sia stato adottato entro il 30 giugno 2023;

**considerato** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

#### **Premesso quanto sopra;**

**Verificato** dal R.U.P. che l'importo proposto trova capienza nelle somme del finanziamento Cap. 7433 - A.F. 2022;

**Vista** la documentazione relativa ai requisiti di ordine generale consistente in una dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante il possesso e la regolarità dei requisiti di ordine generale (fiscali e penali) in particolare l'art. 80 del D. Lgs 50/2016, le generalità e il codice fiscale dell'operatore economico, requisiti che questo Ufficio si riserva la facoltà di verificare e che in caso l'esito risultasse negativo l'Amministrazione procederà con la revoca dell'incarico;

**Accertato** il Durc in regola con gli adempimenti di legge;

#### **DETERMINA**

1. di affidare, l'incarico per i lavori manutenzione per le già menzionate le sedi della Soprintendenza SABAP per la Città Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna per un



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)

importo di € 4550,00 Oltre Iva di legge, ditta T.L. Servizi di Tanca Luigi con sede in Cagliari, Via Generale Cantore n. 9, P.IVA. 03834420923;

2. l'importo dovuto per l'incarico di cui sopra andrà a valere sui Fondi del Finanziamento di cui all'oggetto sul CAP. 7433 – E.F. 2022;
3. il Responsabile del procedimento per l'attuazione della manifestazione di cui sopra è il dottor Giorgio Cannas;
4. di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

**La Soprintendente**

**Ing. Monica Stochino**

Firmato digitalmente



*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: [mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it) – PEO: [sabap-ca@cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@cultura.gov.it)