



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Finanziamento: Programmazione ordinaria LL.PP. del MiC – A.F. 2022 – cap. 7433 - “Palazzo delle Seziato, Villa Binaghi, Villa Pollini e sedi periferiche. Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, reti, dei sistemi informatici e dei giardini di tutte le sedi della Soprintendenza”. CUP **F22F22000140001. CIG: Z993DB4464 - Perizia di spesa n. 18 del 20/11/2023 - Importo € 21.831,27;**

Finanziamento: : Cap. 7433/2 - Interventi di manutenzione, tutela e controllo del patrimonio archeologico delle province di Cagliari e Oristano. Programmazione 2022 – 2024 – A.F. 2022 - € 140.000,00 - CUP **F29D22000090001- CIG: ZA23DD574A - Perizia di spesa n. 20 del 19/12/2023 - Importo € 10.943,13;**

INCARICO IN SOMMA URGENZA per i Lavori di: “CAGLIARI. Lavori di messa in sicurezza urgente delle strutture archeologiche del sito di vico III Lanusei”

LA SOPRINTENDENTE

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000, n. 145;

visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

visto il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137”;

visto il D.P.C.M. 02.12.2019, n. 169, “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

visto il D. Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

visto l’art. 140 del Decreto Lgs. Del 31 marzo 2023 n. 36 e allegato II.18 art. 20 “Codice dei contratti pubblici”

visto l’art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell’Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

visto l’art. 17, comma 1, del D. Lgs. del 31/03/2023 n. 36 che prevede: “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

vista il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell’11/11/2021 di conferimento dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all’Ing. Monica Stochino;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

visti i fondi sul finanziamento: Programmazione ordinaria LL.PP. del MiC – A.F. 2022 – cap. 7433 - “Palazzo delle Seziato, Villa Binaghi, Villa Pollini e sedi periferiche. Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, reti, dei sistemi informatici e dei giardini di tutte le sedi della Soprintendenza F22F22000140001;

vista la nota prot. n. 21222 del 23/11/2023, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei finanziamenti di cui sopra, il Funzionario Architetto Elena Romoli;

visti i fondi sul finanziamento: Cap. 7433/2 - Interventi di manutenzione, tutela e controllo del patrimonio archeologico delle province di Cagliari e Oristano. Programmazione 2022 – 2024 – A.F. 2022 - € 140.000,00 - CUP **F29D22000090001**;

vista la nota prot. 27102 del 20 luglio 2022, con la quale è stato nominato responsabile del procedimento dei fondi di cui sopra, il Funzionario Archeologo Dott. Enrico Trudu;

PREMESSO

che, da Verbale di dichiarazione di somma urgenza del 14/12/2023 nd. prot. n. 22525 redatto a seguito di sopralluogo dai funzionari: Arch. Elena Romoli e Dott.ssa Sabrina Cisci, si evince che vi è la necessità di intervenire con urgenza sulle strutture archeologiche del sito di vico III Lanusei per la bonifica dagli apparati radicali delle piante superiori infestanti presenti nel sito; Intervento finalizzato alla messa in sicurezza e al ripristino del settore della città di Cagliari di epoca romana scavato negli anni Novanta del Novecento e primi del Duemila, lasciato senza controllo e manutenzione del privato, fino all’acquisizione dell’area da parte di questa Soprintendenza, che con il presente intervento avvia la fase di bonifica dell’area archeologica dagli infestanti vegetali, e di messa in sicurezza delle strutture antiche, aggredite dagli apparati radicali e dal dilavamento prodotto dal ruscellamento di acque meteoriche

che la bonifica dalle numerose piante infestanti e da rifiuti accumulati negli anni appena completata da questo ufficio ha messo in evidenza il terreno caratterizzato da dislivelli e buche, che rappresenta un rischio per le persone che, in assenza di una protezione, si avvicinarsero, per il notevole pericolo di caduta;

che per le attività di cui sopra, è stato redatto dai funzionari sotto elencati, un progetto esecutivo, con perizia di spesa n. 18 del 27/11/2023 di € 21.831,27: architetto Elena Romoli, Dr.ssa Sabrina Cisci e dal Funzionario per le tecnologie Geom. Claudio Pisu, tutti dipendenti della SABAP di Cagliari e incaricati con nota ns. prot. n. 21361 del 24/11/2023; Progetto approvato con Decreto di approvazione n. 56 del 27/11/2023 e verificato e validato con esito positivo in data 4/12/2023;

che, a seguito dell’avvenuta pulizia dell’area che ha fatto affiorare i resti archeologici e ha messo in evidenza criticità e rischi tali da motivare un intervento in somma urgenza, ad integrazione di quanto già progettato e al fine di completare l’intervento è stato redatto un ulteriore progetto esecutivo con i fondi sul cap. 7433/2 A.F. 2022, dai medesimi funzionari di cui sopra, per un importo di € 8.969,78 compresa manodopera sui lavori di € 6.728,45 oltre IVA di legge per un totale di € 10.943,13 con perizia di spesa n. 20 del 19/12/2023 e approvato con decreto 61 del 19/12/2023, che integra quantità sulle voci del progetto perizia n. 18 27/11/2023;

che le caratteristiche dell’incarico richiedono un’impresa specializzata con adeguata esperienza sul campo, categoria principale OG2 e con capacità nella categoria OS25 Scavi archeologici allo stesso tempo è necessario e opportuno applicare il principio della rotazione degli incarichi e che i suddetti lavori presentano carattere di somma urgenza e che l’elevatissimo rischio di perdita dei beni culturali, ha richiesto l’esecuzione immediata delle attività conservative;



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

preso atto che con il medesimo Verbale in data 12/12/2023, è stato disposto l'affidamento dei lavori necessari per intervenire con la massima urgenza, e per la qual ragione, l'Ufficio ha interpellato, anche sulla base di pregresse esperienze di lavori affini il possesso delle necessarie competenze in riferimento all'incarico in oggetto, il legale rappresentante dell'impresa **Luciano Schirru con sede in Via Colonnello Schirru n. 8, 08030 Orroli - P.IVA 01128130919**, il quale, verificato gli interventi, ha dato la disponibilità ad **che** il Verbale di cui sopra è stato sottoscritto dalla Soprintendente ABAP, Ing. Monica Stochino;
considerato che l'importo dei lavori di somma urgenza trova capienza nei finanziamenti summenzionati;
visto l'art. 140 del D.Lgs 36/2023, - Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile - e l'allegato II art. 20 Titolo IV - Somma urgenza - Tipi di intervento per i quali è consentita l'esecuzione di lavori con il regime di somma urgenza. 1. L'esecuzione dei lavori di cui al presente allegato è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo e fino all'importo di 300.000 euro, secondo le modalità e le procedure di cui all'articolo 140 del codice.

PREMESSO QUANTO SOPRA

DETERMINA

- 1) L'assunzione dell'impegno di spesa totale pari a € 32.549,48 oneri e I.V.A. di legge compreso, per l'affidamento in somma urgenza ai sensi del l'art. 140 del D.Lgs 36/2023, e l'allegato II art. 20 Titolo IV – all'Impresa Luciano Schirru, così suddiviso:
 - Sul Finanziamento: Programmazione ordinaria LL.PP. del MiC – A.F. 2022 – cap. 7433, € **17.710,12** compresi oneri della sicurezza di € 4.500,00 e manodopera sui lavori di € 7.846, oltre IVA di legge per un totale di € **21.606,35**;
 - Sul Finanziamento: Cap. 7433/2 A.F. 2023 € 8.969,78 compresa manodopera sui lavori di € 6.728,45 oltre IVA di legge per un totale di € **10.943,13**;
- 2) che il contratto sarà stipulato in forma elettronica ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023
- 3) l'onere derivante dall'attuazione degli atti approvati graverà sulle voci di Capitolo indicati nel punto 1) di cui sopra;
- 4) I Responsabili del procedimento sono: per il cap. 7433 A.F. 2022 – Funzionario Architetto Elena Romoli; per il cap. 7433/2 A.F. 2022 – Funzionario Archeologo Dr. Enrico Trudu;
- 6) Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013.

I Responsabili del procedimento

Elena Romoli

Enrico Trudu

ER/sp

La Soprintendente

Ing. Monica Stochino

Firmato digitalmente



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it