



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 75 del 30/09/2019.

DETERMINA

OGGETTO: CAGLIARI – Casa Barrago – Sede della Soprintendenza Archivistica della Sardegna

OGGETTO - CAGLIARI - PERIZIA n. 10/2019- INTERVENTI URGENTI -EMERGENZA 2018 - OCDPC 558 del 15/11/2018 – Piano Investimenti 1- art. .1 comma 1028 della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018- Intervento ID 878- Chiesa della Purissima e Casa Barrago sede della Soprintendenza Archivistica: infiltrazioni dalle coperture e allagamento locali. Importo Euro 50.000. - Capitolo 999 - Contabilità speciale 3195.

CUP F29G18000210001 CIG Z8029F3F19

Affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs 50/2016 per l'esecuzione dei lavori

IL SOPRINTENDENTE

Vista la legge 7 agosto 1990. n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D.Lgs 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e la successiva legge n. 71 del 24.06.2013. art. 1 , c. 2. di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 43 del 26.04.2013. recante tra l'altro. il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali. nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (di seguito MiBACT);

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.L.vo 22 gennaio 2004. n. 42 ss.mm.ii. Recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il DPCM 29 agosto 2014, n. 171 Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

Visto il Decreto del Direttore Generale Bilancio del 31 maggio 2018 rep. n. 562 con il quale la Dott.ssa Maura Picciau, nata a Cagliari (CA) il 25.09.1965, residente in Cagliari, Via B. Castiglione n. 45, C.F. PCCMRA65P65B354Q, è stata nominata Soprintendente per la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 Codice dei contratti pubblici.

Visto il regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, approvato con D.P.R. n. 207, del 5.10.2010 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.C.M. 29.8.2014, n. 171 (Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24.4.2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89);

Vista la Circolare n. 2 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo dell'8.1.2015 ("D.M. 27 novembre 2014 concernente articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività e del turismo");

Visto il DM 44 del 23 gennaio 2016, Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell' art. 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con cui è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra;



Sede centrale: 09123 Cagliari, Via Cesare Battisti, 2 - tel. 070/20101, fax 070/2086163

Sede Area funzionale Patrimonio Archeologico: 09124 Cagliari, Piazza Indipendenza, 7 - tel. 070/605181, fax 070/658871

E-mail: sabap-ca@beniculturali.it Posta Elettronica Certificata PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Visto il D.M. 12/01/2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10/03/2017) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il Decreto del Direttore Generale Bilancio del 31 maggio 2018 rep. n. 562 con il quale la Dott.ssa Maura Picciau, nata a Cagliari (CA) il 25.09.1965, residente in Cagliari, Via B. Castiglione n. 45, C.F. PCCMRA65P65B354Q, è stata nominata Soprintendente per la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri dell'8 novembre 2018 ha dichiarato lo stato di emergenza nei territori colpiti delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Sardegna, Sicilia, Toscana e Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, interessati dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal 2 ottobre 2018.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 558 del 15.11.2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 270 del 20.11.2018, recante "Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle Regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018" all'art. 1, comma 1 nomina il Direttore generale della protezione civile della Regione Sardegna Commissario delegato per il proprio ambito territoriale e ai commi 3 e 4, dispone che ciascun Commissario delegato rediga un Piano degli interventi, che può essere anche articolato per stralci, da sottoporre all'approvazione del Capo del Dipartimento della Protezione Civile.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 559 del 29.11.2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 84 del 06/12/2018, prevede ulteriori disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle Regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Siciliana, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano, colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018. Ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'OCDCPC n. 558/2018, è stata aperta la contabilità speciale n. 6111, intestata "C.D. DIR .P. CIV. SARDEGN-O.558-18" presso la Tesoreria dello Stato di Cagliari.

CONSIDERATO che la Soprintendenza ABAP di Cagliari, attraverso la piattaforma Smartsheet ha trasmesso la scheda di segnalazione dei fabbisogni inerenti a "Chiesa della Purissima e Casa Barrago sede della Soprintendenza Archivistica: infiltrazioni dalle coperture e allagamento locali." e con nota prot n. 5423 del 19/03/2019 ha formalizzato la suddetta segnalazione.

VISTA l'Ordinanza del Commissario delegato n. 6 del 8.4.2019 ha adottato il Piano stralcio degli interventi per la riduzione del rischio residuo e/o il ripristino di strutture e infrastrutture pubbliche ex DPCM 27 febbraio 2019 - annualità 2019" per un importo complessivo di euro 11.247.327,13 e la relativa Tabella 1 di individuazione dei soggetti attuatori, che costituisce uno stralcio del Piano investimenti ex DPCM 27 febbraio 2019, come risulta approvato dal Capo del Dipartimento della protezione civile con nota n. 17129 del 28.3.2019.

VISTA la Tabella 1 ricomprende l'intervento ID 878 relativo a "Chiesa della Purissima e Casa Barrago sede della Soprintendenza Archivistica: infiltrazioni dalle coperture e allagamento locali." per un importo pari a euro 50.000,00 per il quale la Soprintendenza ABAP di Cagliari, è individuato soggetto attuatore;

CONSIDERATO che il Dipartimento della protezione civile ha comunicato, al Commissario delegato, l'accreditamento, sulla contabilità speciale n. 6111, del 30% delle risorse relative all'annualità 2019, per consentire l'avvio degli interventi inseriti nel Piano degli investimenti ex DPCM 27 febbraio 2019- e che presso questa Soprintendenza è stata istituita la Contabilità Speciale n. 3195- Cap. 999

VISTO il provvedimento n. 7503 del 23/04/2019 con il quale è stata nominata il Responsabile del procedimento il funzionario architetto Ing. Monica Stochino; funzionario presso questa Soprintendenza.



Sede centrale: 09123 Cagliari, Via Cesare Battisti, 2 - tel. 070/20101, fax 070/2086163

Sede Area funzionale Patrimonio Archeologico: 09124 Cagliari, Piazza Indipendenza, 7 - tel. 070/605181, fax 070/658871

E-mail: sabap-ca@beniculturali.it Posta Elettronica Certificata PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

VISTO che in data 06 luglio 2019 il funzionario architetto Ing. Monica Stochino; è stato collocato in congedo straordinario e pertanto è stata sostituita nelle mansioni di responsabile del procedimento dall'Arch. Stefano Montinari funzionario Architetto presso questa Soprintendenza.

VISTO il Progetto di PERIZIA N. 10/2019 del 16/09/2019 con CUP: F29G18000210001 predisposto al fine di attuare l'intervento Intervento ID 878- Chiesa della Purissima e Casa Barrago sede della Soprintendenza Archivistica: infiltrazioni dalle coperture e allagamento locali, tra quelli compresi nella citata Tabella 1 della Ordinanza del Commissario delegato n. 6 del 8.4.2019 per , un importo complessivo di Euro 50.000, comprensivi di oneri di sicurezza e spese generali, a firma del progettista ing. Monica Stochino e del Responsabile del Procedimento Arch. Stefano Montinari.

CONSIDERATA la necessità di individuare immediatamente il soggetto esecutore dei lavori e che ai sensi della OCDPC n. 558 del 15/11/2018 - Art. 4 comma 3 (come integrata dalla OCDPC n. 601 del 01/08/2019 - Art. 1 comma 2), I Commissari delegati ed i soggetti attuatori, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, per la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, possono procedere in deroga ai seguenti articoli del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50:

art 32, allo scopo di consentire la stipula e l'immediata efficacia del contratto d'appalto a far data dalla adozione del provvedimento di aggiudicazione di cui al comma 5 del medesimo art.32, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria secondo le modalità ed i tempi descritti dall'art. 163, comma 7 del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita dei finanziamenti di cui all'art. 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e all'art. 24-quater del decreto-legge 23 dicembre 2018, n. 119, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136.

RILEVATA la necessità rappresentata dal RUP di affidare i lavori relativi agli interventi sulla Casa Barrago alla medesima ditta che attualmente esegue i lavori di messa in sicurezza delle facciate, stante l'entità limitata dei lavori da eseguirsi e la necessità di non creare intralcio o interferenza reciproca fra diverse ditte presenti in cantiere.

ATTESO che le lavorazioni individuate dalla perizia 10/2019 si riferiscono in gran parte a voci di lavorazione già presenti nell'attuale contratto dell'impresa.

ATTESTATO che per i lavori il quadro economico preliminare della perizia rende disponibile l'importo di Euro 39.842,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari a Euro 1.160,78;

ATTESTATO inoltre che l'importo è inferiore alla soglia prevista dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 che consente di affidare direttamente incarichi di lavori sotto la soglia di 40.000 euro, e che le tempistiche dettate dal cronoprogramma dei lavori richiedono l'immediata esecuzione delle lavorazioni;

CONSIDERATO che la Ditta DESOGUS RESTAURI S.r.l. Z.l. Elmas (CA). P.I. 03772420927, indirizzo di posta elettronica: desogusrestaurisrl@pec.it, nella persona del Legale rappresentante e Direttore Tecnico Desogus Massimiliano, nato a Cagliari il 19/12/1969, si è dichiarata disponibile alla immediata esecuzione delle lavorazioni alle medesime condizioni contrattuali già concordate nell'ambito della Perizia 9/2019 per le voci di elenco prezzi già ricomprese nella stessa e ai prezzi indicati dal progettista nell'elenco prezzi allegato alla Perizia n. 10/2019 del 16/09/2019, approvata con Decreto n. 32 del 30/09/2019



Sede centrale: 09123 Cagliari, Via Cesare Battisti, 2 - tel. 070/20101, fax 070/2086163

Sede Area funzionale Patrimonio Archeologico: 09124 Cagliari, Piazza Indipendenza, 7 - tel. 070/605181, fax 070/658871

E-mail: sabap-ca@beniculturali.it Posta Elettronica Certificata PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti di appalti nei settori ordinari) per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

DETERMINA

1. Di affidare alla Ditta DESOGUS RESTAURI S.r.l. Z.I. Elmas (CA). P.I. 03772420927, indirizzo di posta elettronica: desogusrestaurisrl@pec.it, nella persona del Legale rappresentante e Direttore Tecnico Desogus Massimiliano, nato a Cagliari il 19/12/1969, l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia n. 10 del 16/09/2019 approvata con decreto n. 32 del 30/09/2019, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti di appalti nei settori ordinari).
2. Che il corrispettivo per il suddetto contratto sarà pari a Euro 39.842,00 (trentanovemilaottocentoquarantadue/00), di cui Euro 1.160,78 per oneri della sicurezza, oltre iva di legge pari al 10%, di impegnare per il suddetto incarico, Euro 43.826,20 sul capitolo Capitolo 999 - Contabilità speciale 3195 di cui alla PERIZIA N. 10/2019 del 16/09/2019.
3. Di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è l'arch. Stefano Montinari.
4. Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiBACT per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33 del 2013.

Il responsabile del procedimento

Funzionario Architetto Stefano Montinari

LA SOPRINTENDENTE

Maura Picciau



Sede centrale: 09123 Cagliari, Via Cesare Battisti, 2 - tel. 070/20101, fax 070/2086163

Sede Area funzionale Patrimonio Archeologico: 09124 Cagliari, Piazza Indipendenza, 7 - tel. 070/605181, fax 070/658871

E-mail: sabap-ca@beniculturali.it Posta Elettronica Certificata PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it