



Determina n. 91 del 12.11.2019

## DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: CAGLIARI. Villa Binaghi – Fondi capitolo 7345 - Annualità 2016 –  
Riparazione urgente delle condotte relative all'impianto di condizionamento della  
Palazzina B della sede della Soprintendenza ABAP dell'Area Metropolitana di  
Cagliari, Provincia di Oristano e del Sud Sardegna.

### IL SOPRINTENDENTE

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il D.Lgs 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e la successiva legge n. 71 del 24.06.2013, art. 1, c. 2, di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 43 del 26.04.2013, recante tra l'altro, il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali, nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle/ attività culturali e del turismo (di seguito MiBACT);

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il D.L.vo 22 gennaio 2004, n. 42 ss.mm.ii. Recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016 concernente il "Codice dei contratti di appalti nei settori ordinari",  
**Visto** l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento conferito all'arch. Paolo Margaritella con nota del 16/02/2017 relativamente alle manutenzioni ordinarie della sede ufficio;

**Considerata** la necessità di far eseguire celermente la la sostituzione delle vecchie tubazioni in acciaio di alimentazione della pompa di calore ed il rifacimento della nuova tubazione in rame DN 63 sul tetto della palazzina B di Villa Binaghi, sede dell'Amministrazione, nonché la fornitura e posa di n.2 scaldabagni presso i servizi della sede;

**Considerato** che, stante il rigido clima invernale, è assolutamente prioritario porre azione per la riparazione delle suddette tubazioni al fine di mettere in esercizio la nuova macchina nelle migliori condizioni di resa;

**Considerato** che tale situazione non consente il comfort minimo previsto per i dipendenti che utilizzano le stanze suddette;

**Considerando** che tale importo è inferiore alla soglia prevista dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 che consente di affidare direttamente incarichi di lavori e servizi;

**Vista** la ns. richiesta di migliore offerta per le vie brevi alla ditta Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C. Srl di Cagliari per l'espletamento delle attività suindicate;

**Vista** l'offerta della stessa ditta, pervenuta in data 11.11.2019, ns prot. 27426-A, che ha dato riscontro offrendo l'importo di €. 4.000,00, esclusa IVA di legge;

**Considerato** che l'offerta è ritenuta conveniente per l'amministrazione;

**Considerato che** ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a), del decreto legislativo 18 aprile

2016, n. 50 (Codice dei Contratti di appalti nei settori ordinari) per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

#### DETERMINA

- 1) Di affidare alla ditta Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C. Srl con sede in Viale Elmas 70 a Cagliari, l'incarico di sostituzione delle tubazioni relative al condizionamento della Palazzina B di Villa Binaghi, nonché la fornitura di due scaldabagni elettrici da 15 litri per i bagni della sede, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti di appalti nei settori ordinari);
- 2) di impegnare per il suddetto incarico, € **4.880,00** comprensivi di IVA di legge sul capitolo **Cap. 7435 per l'annualità 2016;**
- 3) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è arch. Paolo Margaritella;
- 4) Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiBACT per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

La Soprintendente  
Maura Picciau

