



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

Determina N. 39 del 09/07/2021

OGGETTO: CAGLIARI, Palazzo Seziato e Villa Pollini, edifici ed istituti di pertinenza della Soprintendenza - Settore Archeologia — Lavori di consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione delle sedi - Fondi Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo €. 210.000,00. **Affidamento dei lavori della Variante in corso d'opera n. 1 - CUP - F23G1800000001 - CIG: 8035189FB6.** Determina a contrarre Atto di sottomissione N. 1 -

LA SOPRINTENDENTE

Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali"; la successiva legge n. 71 del 24.06.2013. art. 1, c. 2, recante tra l'altro, il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali, nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo e il successivo D.L. n. 86 del 12 luglio 2018, entrato in vigore il 13 luglio 2018, recante tra l'altro, la nuova struttura e denominazione del Ministero "Ministero per i beni e le attività culturali" ;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D.L.vo 22 gennaio 2004. n. 42 ss.mm.ii. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il D.Lgs. 50/16 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il DM n. 44 del 23 gennaio 2016, che stabilisce la "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale sono state istituite le Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio;

Visto il D.M. 12.01.2017, art. 5 (in G.U. n. 58 del 10.03.2017) con il quale è stata modificata la denominazione dell'Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il Decreto della DG ABAP del 26.05.2021 con il quale la Dott.ssa Maura Picciau Dirigente di II fascia è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il Decreto Legge **1 marzo 2021, n. 22** Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri. (21G00028) (GU Serie Generale n.51 del 01-03-2021) Art.6 Comma 1: che rinominava il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" come "**Ministero della cultura**" con entrata in vigore dal 02/03/2021;

Visto il finanziamento: CAGLIARI, Palazzo Seziato e Villa Pollini, edifici ed istituti di pertinenza della Soprintendenza - Settore Archeologia — Lavori di consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione delle sedi - Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo E. 210.000,00";

Vista la nota prot. 25751 del 14/12/2018, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi in oggetto, il Funzionario Architetto Elena Romoli;

Visto il Progetto esecutivo, redatto da: Arch. Elena Romoli, Geom. Andrea Doria, Geom. Luciano Sotgiu con la collaborazione del Dr. Pietro Matta, e Geom. Andrea Agus, tutti dipendenti della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per la città metropolitana di CA e le province di Oristano e Sud Sardegna, con perizia n. 13 del 07/09/2018 di € 210.000,00 e approvato con decreto del 19/12/2018;

Preso Atto del Verbale di Verifica del giorno 08/04/2019 condotta dal Verificatore Arch. Gabriela Fruilio, Funzionario della Soprintendenza ABAP di SS e NU e incaricato con nota prot. n. 6449 del 04/04/2019, in





Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

*Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna*

contraddittorio con il Progettista e RUP Arch. Elena Romoli, e il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo sottoscritto dal RUP in pari data;

Vista la Determina a contrarre n. 70 del 20/09/2019 con la quale si è determinato l'affidamento alla ditta Taras Quirico di Olbia tramite il sistema "Manutentore Unico" dell'Agenzia del Demanio, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 12, comma 5 della Legge 111/2011 nella fascia economica compresa tra i 150.001,00 e i 516.000,000 Euro, in adesione all'Accordo Quadro di cui il CIG 49650053BD a cura dell'Agenzia del Demanio;;

Visto il contratto stipulato in data 30/09/2019 – Rep. n. 15/2019 con la Ditta Taras Quirico S.r.l. con sede Legale in Via Petra Niedda, 1 – Zona Industriale Sett. 7 – 07026 Olbia – C.F. P.I. per un importo contrattuale di € 117.635,71 di cui € 5.000,00 per Oneri della Sicurezza oltre l'I.V.A.

Premesso

che durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune variazioni quantitative, soppressione di alcune voci e l'inserimento di nuove lavorazioni non previste nel progetto originario, modificando l'importo del quadro economico della perizia iniziale, come da relazione tecnica di variante redatta dalla Direzione Lavori.

che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto principale stipulato in data 30/09/2019 – Rep. n. 15/2019 e, pertanto, è stata redatta in data 17/12/2020 una perizia di variante senza aumento di spesa, dell'importo complessivo per lavori a misura di € 140.957,26 al netto del ribasso d'asta del 37,00%, di cui € 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, repertoriata al n. 17 di pari data, autorizzata con Decreto n. 72 del 21/12/2020 della Soprintendente Dott.ssa Maura Picciau al fine di convogliare tutte le somme disponibili in perizia verso le nuove variazioni rilevate durante l'esecuzione dei lavori come sopra citato;

che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo aggiuntivo di € 23.321,55 nei ribassi d'asta all'uopo autorizzati dalla Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Servizio I del MIC con nota prot. 7328' del 05/03/2021, ns. prot. n. 7897 del 09/03/2021, nell'ambito del medesimo finanziamento;

che con verbale di concordamento nuovi prezzi dell'11 giugno 2021, non materialmente allegato al presente atto, sono stati formalizzati i Nuovi Prezzi e che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo aggiuntivo di € 23.321,55 nei ribassi d'asta all'uopo autorizzati dalla Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Servizio I del MIC con nota prot. 7328' del 05/03/2021, ns. prot. n. 7897 del 09/03/2021, nell'ambito del medesimo finanziamento;

TUTTO CIÒ PREMESSO

DETERMINA

1) Di procedere alla stipula dell'atto di sottomissione n. 1 per l'esecuzione delle nuove lavorazioni emerse durante l'esecuzione dei lavori in oggetto – eseguiti dall'Impresa Ditta Taras Quirico S.r.l. con sede Legale in Via Petra Niedda, 1 – Zona Industriale Sett. 7 – 07026 Olbia;

2) Che la spesa graverà sul recupero dei ribassi d'asta del finanziamento: Fondi Rimodulazione del D.M.28 gennaio 2016 concernete la programmazione ai sensi dell'art. 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità 2015) triennio 2016-2018 Annualità 2018. Importo €. 210.000,00

3) - Di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 che il Responsabile del unico del procedimento è il Funzionario Architetto Elena Romoli;

4) - Di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013.

Il responsabile del procedimento
Arch. Elena Romoli

ER/sp

LA SOPRINTENDENTE
Maura Picciau