



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

DETERMINA A CONTRARRE

Cap. 7433/2 E.F. 2020 – Cagliari e sedi del territorio - Servizio di manutenzione ordinaria con telegestione degli impianti di videosorveglianza o di allarme antintrusione dei in nove dei siti (6 a Cagliari e 3 nel territorio) delle sedi della Soprintendenza ABAP per un periodo di quattro mesi. **CIG Z2937DE6BB**

LA SOPRINTENDENTE

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digital» (Decreto Semplificazioni), art. 1 (Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall’art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

Viste le delibere n. 1007 del 11 ottobre 2017 e n. 206 del 1 marzo 2018 dell’Anac;

Visti l’art. 26 della legge 488/1999 ed il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

Visto l’art. 37 del D. Lgs.33/2013 e l’articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di “Amministrazione Trasparente” e “Norme di contrasto alla corruzione”;

Visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Visto l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto l’art. 5 del D.M. 12.01.2017, con il quale è stata modificata la denominazione dell’Ufficio, con decorrenza dal 10 aprile 2017 in Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna;

Visto il Decreto-Legge 1 marzo 2021 n. 22, che ha istituito il Ministero della Cultura (art. 6, comma 1);

Visto il Decreto della DG-ABAP n. 1362 dell’11/11/2021 di conferimento dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all’Ing. Monica Stochino;

Visti i fondi disponibili sul Cap. 7433/2 - E.F. 2022, accreditati con OA n. 421 il 18/07/2022;

Visto l’incarico prot. n. 34581 del 26/09/2022 di Responsabile del procedimento dei fondi di cui sopra al Funzionario Ingegnere Francesca Gallus;

PREMESSO



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it

Premesso che la Soprintendenza ha in corso la valutazione dell'adesione al servizio CONSIP di Facility Management per gli Istituti e luoghi della cultura allo scopo di garantire continuità e uniformità d'azione nelle attività manutentive degli impianti e nella gestione degli immobili;

Considerato che durante l'intervallo di tempo previsto per attivare il servizio di Facility Management è però necessario continuare ad effettuare le quotidiane attività di telesorveglianza e di manutenzione della funzionalità dei sistemi esistenti;

Considerato che la ditta **Alarm System SRL**, con sede a Cagliari in via Galvani nn. 58/60, che ha mantenuto nel recente passato i sistemi allarme e videocontrollo della Soprintendenza e ha anche, volontariamente, senza alcun compenso, tenuto in pristino la sorveglianza da remoto dei siti della Soprintendenza da maggio scorso, data di scadenza del precedente incarico, ad oggi, avvisando tempestivamente in caso di malfunzionamenti, e pertanto possiede sia la conoscenza degli impianti, che quella dei siti, della loro ubicazione e dello stato di funzionalità attuali;

Valutato che, in vista della stipula della Convenzione Consip, è vantaggioso per l'Amministrazione affidare a una ditta che abbia già il know-how necessario per essere immediatamente operativa sugli impianti, dato il breve periodo contrattualizzato;

Verificato da parte del RUP, ing. Francesca Gallus, che effettuare il servizio in parola alle stesse condizioni e prezzi del precedente incarico (Determina n. 14 del 01/03/2021, di € 17.545,00 per un periodo contrattuale di undici mesi), per quattro mesi dal **1° Ottobre 2022 a tutto il 31 Gennaio 2023**, significa stipulare per € 6.380,00 a cui si aggiungono € 240 come da preventivo di spesa del 23/08/2022 della stessa ditta per la sostituzione di una sirena esterna, comprese batterie, presso il sito deposito di Nora (Pula), e un valore forfettario di € 80,00 per l'uscita del tecnico per la verifica del malfunzionamento, come da rapportino d'intervento in data 27/07/2022, per l'importo complessivo di **€ 6.700,00 escluso I.V.A. di legge**;

PREMESSO QUANTO SOPRA

Verificato dal R.U.P. che l'importo dell'affidamento, pari a **€ 6.700,00 più IVA di legge** trova capienza nelle somme del finanziamento **Cap. 7433/2 - E.F. 2022**;

Considerato che ai fini dell'individuazione del contraente ricorrono le condizioni per effettuare una trattativa diretta sul MePA, perché ricorrono i presupposti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1 (Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia), commi 1, 2 a), 3, e alla luce delle modifiche introdotte al comma 2) dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2) della Legge 29 luglio 2021 n. 108 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", per l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

DETERMINA

1) di affidare alla ditta **Alarm System SRL**, con sede a Cagliari in via Galvani nn. 58/60, il Servizio di manutenzione ordinaria con telegestione degli impianti di videosorveglianza o di allarme antintrusione in nove dei siti (6 a Cagliari e 3 nel territorio) delle sedi della Soprintendenza ABAP per un periodo di quattro mesi da Ottobre 2022 a Gennaio 2023 più la sostituzione della sirena esterna, comprese batterie, del sito di Nora;

2) di imputare la spesa complessiva di € 6.700,00 + IVA di legge a valere sul **Cap. 7433/2 E.F. 2022**;

4) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;

5) di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90, che il RUP come sopra richiamato, è l'ing. Francesca Gallus

Il RUP

Ing. Francesca Gallus



La Soprintendente

Ing. Monica Stochino

Firmato digitalmente



Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it