

*Ministero per la cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI E LE PROVINCE DI ORISTANO E SUD SARDEGNA

DECRETO DI ANNULLAMENTO IN AUTOTUTELA DEL BANDO DI GARA REP. N. 14 DEL 05.11.2025

OGGETTO: ORISTANO - EX CONVENTO DI SAN FRANCESCO. Completamento finiture interne, impianti e arredi ai fini dell'apertura della nuova sede Archivio di Stato di Oristano - LOTTO VI - Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 annualità 2025-2027 - D.M. n. 37 del 31.01.2025- Importo del finanziamento € 6.930.000,00 - CUP F19D24002550001 – CUI 92080610907202500003.

- Procedura di gara aperta per l'affidamento dell'incarico di Progettazione di fattibilità tecnico - economica ed esecutiva, Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione – Importo a base di gara € 423.922,13 oltre oneri e iva.

LA SOPRINTENDENTE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi");

VISTO il Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il D.P.C.M. n. 57 del 2024 "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il Decreto n. 1279 del 01.08.2025 del Dipartimento per la Tutela del Patrimonio culturale – DiT, Direzione generale Archeologia belle arti e paesaggio - Servizio I, di conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna all'ing. Elena Anna Boldetti;

VISTO il D.M. n. 37 del 31.01.2025 relativo alla Programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - annualità 2025-2027;

CONSIDERATO che l'intervento denominato "Oristano - Ex Convento di San Francesco. Completamento finiture interne, impianti e arredi ai fini dell'apertura della nuova sede Archivio di Stato di Oristano - LOTTO VI " è ricompreso nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento dal succitato Decreto per l'importo complessivo di € 6.930.000,00;

VISTA la nota prot. n. n. 1242 del 21.03.2025 del Segretariato del Mic per la Sardegna con la quale è stata formalizzata la nomina di Responsabile del Progetto all'arch. Patrizia Luciana Tomassetti;

VISTO il "Documento di Indirizzo alla progettazione" firmato dal Rup arch. Patrizia Luciana Tomassetti acquisito al protocollo di questo Segretariato e registrato al rep. SR-SAR n. 16 del 09.06.2025 Perizie Lavori Pubblici;

VISTO il Decreto di approvazione del "Documento di Indirizzo alla progettazione" DCR. SR-SAR n.31 del 11.06.2025;

VISTA la proposta da parte della RUP, prot. n. 22122 del 04.11.2025, nella quale si proponeva l'avvio della procedura di gara aperta per affidamento dell'incarico di Progettazione di fattibilità tecnico-economica e esecutiva, Direzione Operativa e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di completamento finiture interne, impianti e arredi ai fini dell'apertura della nuova sede Archivio di Stato di Oristano - LOTTO VI con importo a base di gara pari a € 423.922,13 oltre oneri e IVA;



Ministero per la cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI E LE PROVINCE DI ORISTANO E SUD SARDEGNA

CONSIDERATO che ai fini dell'individuazione del contraente, considerato l'importo del compenso, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, pari a € 423.922,13 oltre oneri e iva, sia necessario procedere tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023, mediante valutazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la Determina rep. N. 98 del 05.11.2025 con la quale è stato dato avvio alla procedura aperta con valutazione dell'OEPV per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto per un importo a base di gara di € 423.922,13;

VISTO il Bando di Gara rep. N. 14 del 05.11.2025 è stato pubblicato sia presso l'Anac che presso la GUCE, oltre che sulla piattaforma di approvvigionamento digitalPa e gli Albi Pretori dei comuni interessati, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 17.12.2025 ore 23:59;

PRESO ATTO di quanto riportato nella relazione della RUP arch. Patrizia Luciana Tomassetti acquisita agli atti al prot. n. 23803 del 24.11.2025 nella quale sono stati rilevate discrepanze ed errori di caricamento della documentazione di gara, soprattutto inerente al calcolo della parcella e alle prestazioni messe in gara nel PFTE, i cui effetti possono determinare profili di violazione dei principi di trasparenza e chiarezza degli atti di gara;

VALUTATA l'opportunità maggiormente garantista, corretta e sicura per l'Amministrazione di ripubblicare il Bando di Gara eliminando tutte le incongruenze che sono emerse in fase di gara e che potrebbero inficiare il normale corso dell'affidamento;

DECRETA

di annullare in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies L. 241/1990, il Bando di Gara rep. n. 14 del 05.11.2025 per le motivazioni esplicitate nelle premesse, con conseguente caducazione della procedura di gara e di tutti gli atti presupposti, connessi e/o consequenziali.

Di riservarsi la facoltà di indire nuova procedura.

Di procedere a dare comunicazione del presente provvedimento conformemente alla normativa vigente.

La Soprintendente

Elena Anna Boldetti

Firmato digitalmente