



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Determina n. 41 del 22/09/2020

## DETERMINA A CONTRARRE

**CAP. 7433/2 – E.F. 2019 – Cagliari, Villa Pollini, Installazione nuove luci cabina – CIG ZA12E69757**

### LA SOPRINTENDENTE

**Vista** la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni (ss.mm. ii), recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Visto** il D.Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e ss.mm.ii, recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e la successiva legge n. 71 del 24.06.2013. art. 1, c. 2. di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 43 del 26.04.2013, recante tra l'altro, il trasferimento di funzioni in materia di turismo a favore del Ministero per i beni e le attività culturali, nonché la nuova denominazione di Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (di seguito MiBACT);

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Visto** il D.L.vo 22 gennaio 2004. n. 42 ss.mm.ii. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

**Visto** il D.Lgs. 50/16 concernente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il DM n. 44 del 23 gennaio 2016, che stabilisce la "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, con il quale sono state istituite le Soprintendenze Archeologia belle arti e paesaggio;

**Visto** il decreto della D.D. del 30.05.2018 con il quale è stata nominata Soprintendente della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, la dott.ssa Maura Picciau;

**Vista** la nota del 27 luglio 2020 prot. n. 21375 con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi CAP. 7433/2 – E.F. 2019, l'ing. Francesca Gallus;

Premesso che presso gli ascensori installati nelle sedi della Soprintendenza sono mantenuti, per l'anno in corso, dalla ditta KONE S.p.A.;

Considerato che durante un recente sopralluogo di verifica e controllo previsto nei termini del contratto di manutenzione, presso l'impianto elevatore installato nella sede di Villa Pollini, in Via Jenner, a Cagliari, i tecnici della ditta KONE S.p.A., hanno rilevato un malfunzionamento nella illuminazione di cabina, tale da non permettere la messa in funzione dell'apparecchio elevatore;

**Considerato** che, a seguito di tale rilevazione la ditta **KONE S.p.A**, tramite il suo **Ufficio di Cagliari, via Spanedda, 10 CAP 09131**, ha presentato il 22.09.2020 un preventivo di spesa completo di specifiche delle apparecchiature di nuova generazione con le quali propone di sostituire quelle malfunzionanti e nel contempo obsolete che ad oggi servono la cabina dell'ascensore della Villa Pollini;

**Verificato** da parte del RUP incaricato, ing. Francesca Gallus, che le apparecchiature proposte in sostituzione di quelle presenti sono sia più efficienti che meno dispendiose durante l'uso, e che quindi garantiscono sia un buon funzionamento e il rispetto dei termini di legge per mantenere funzionante l'apparecchio elevatore che un minor costo d'esercizio rispetto a quanto attualmente in opera;

**Verificato** che il prezzo offerto, di **€ 555,00 + IVA**, a corpo, è congruo con le lavorazioni richieste secondo i prezzi di mercato, al di sotto delle soglie fissate dal D.Lgs. 50/2016 e tale da essere coperto dai fondi disponibili sul Capitolo 7433/2 A.F. 2019, come ha appurato il RUP, ing. Francesca Gallus;

### DETERMINA



Sede centrale: 09123 Cagliari - Via Cesare Battisti, 2 -<sup>1</sup>tel. 07020101- fax 0702086163 -  
e-mail: [sbeap-ca@beniculturali.it](mailto:sbeap-ca@beniculturali.it) Posta elettronica certificata: [mbac-sbeap-ca@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sbeap-ca@mailcert.beniculturali.it)  
Ufficio tecnico e-mail: [sbapsae-ca.ruteia@beniculturali.it](mailto:sbapsae-ca.ruteia@beniculturali.it)  
Sede Area funzionale Patrimonio Archeologico: 09124 Cagliari - Piazza Indipendenza n. 7  
tel. 070605181 - fax 070658871  
e-mail [sar-sar@beniculturali.it](mailto:sar-sar@beniculturali.it) Posta elettronica certificata: [mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it)



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari  
e le province di Oristano e Sud Sardegna

- 1) di affidare alla ditta **KONE S.p.A**, tramite il suo **Ufficio di Cagliari, Via Spanedda, 10 CAP 09131**, l'incarico per l'installazione di nuove luci cabina per l'ascensore a servizio della sede di Villa Pollini, in Via Jenner, a Cagliari;
- 2) di imputare la spesa complessiva di **€ 555,00 + IVA** di legge a valere sul finanziamento ordinario A.F. 2019 Cap. 7433/2;
- 4) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale della Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;
- 5) di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90, che il RUP come sopra richiamato, è l'ing. Francesca Gallus

II RUP

Francesca Gallus

La Soprintendente

Maura Picciau

